

ආන්ඩුව තවත් දුර් පවුල් සිය ගනනක් කොළඹ නගරයෙන් පලවා හැරීමට සැරසේයි

විළානි පිරිස් සහ කල්ප ප්‍රතාන්ද
2012 ජූනි 24

ත්‍රියානු ඉදිකිරීම් සමාගමක් වන වාටා නිවාස සංවර්ධන සමාගම (වානිසස) කොමිපක්ෂ විදියේ පවුල් 455 ක් පදිංචිව සිටින අක්කර අවත බිම පුද්ගලයක් විකුණා දැමීමේ ආන්ඩුවේ සැලැස්ම කෙරෙනි එම නිවැසියන්ගේ බරපතල විරුද්ධත්වයක් මතුව තිබේ.

මෙම නව ව්‍යාපෘතිය සඳහා නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය මාරු මාසයේදී වාටා සමාගම සමග ගිවිසුම් අත්සන් කළේය. අක්කර තුනක වපසරියක් තුළ ඉවත් කරන්නන් සඳහා කොමිපක්ෂ විදියේ, මැලේ විදිය, ජාටා පෙදෙස හා මස්ලේඩ් ජමායිල් මාවතේ තවිටු නිවාස එකක 455 ක් ඉදිකරන බවත් ඉතිරි අක්කර පහ සාප්පු සංකීර්ණයක්, වාහන නැවතුම්පොලක්, උත්සව සාලාවක් ඇතුළු සම්පූර්ණ වානිජ කළාපයක් ලෙස සංවර්ධනය කරන බවත් ආන්ඩුව සහ වාටා සමාගම නිවැසියන්ට කියා ඇත.

ස්ථීර නිවාස ලබාදෙන තුරු රුපියල් 15,000 සිට 25,000 දක්වා වාටා සමාගම මගින් නිවාස කුලියක් ගෙවන බව නිවැසියන්ට කියා තිබේ. එහෙත් එය වාචික පොරොන්දුවක් මිස නිශ්චිත සහතික වීමක් නැත. එවත් තුළී මුදලක් ලැබුන ද ඉවත් කරන්නන්ට සිය සුපුරුදු ජ්වන වෘත්තින් පවත්වාගෙන යාමට හා යාබද පාසල්වල ඉගෙනුම් ලබන ඔවුන්ගේ දැරුවත්ගේ අධ්‍යාපනයට බාධා නොවන ආකාරයේ පදිංචි ස්ථානයක් සෞයාගැනීම දුෂ්කර වනු ඇත.

තමන්ව බලහත්කාරයෙන් ඉවත් කිරීමේ ආන්ඩුවේ සැලැස්ම කෙරෙහි බරපතල විරුද්ධත්වයක් මෙන්ම නව නිවාස ලබාදෙන බවට කෙරෙන පොරොන්දු කෙරෙහි ද නිවැසියන් තුළ ඇත්තේ බරපතල සැකයකි.

ආන්ඩුවේ සැලැස්ම නිවේදනය කිරීම සඳහා නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියේ, කොළඹ මහ නගර සභාවේ හා වාටා සමාගමේ නියෝජිතයන්ගේ හා ඉවත් කිරීමට නියමිත පවුල් 455 සාමාජිකයන්ගේ හා කුඩා සාප්පු හිමියන් 90ක ගේ හමුවක් නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියේ මූලිකත්වයෙන් අප්පේල් මාසයේදී පවත්වා තිබේ. මෙම රැස්වීමේ දී යෝජිත ව්‍යාපෘතිය වග වර්නනා කරමින් ආරක්ෂක ලේකම් ගෝජාය රාජපක්ෂ, එක්සත් ජාතික පක්ෂයෙන් (එජාප) තෝරී පත් වී සිටින කොළඹ නගරාධිපති එ.ජේ.එම්. මූසම්මිල් සහ වාටා සමාගමේ නියෝජිතයන් කතා පවත්වා ඇති තමුන් සිය නිවාස සහ කඩ

සාප්පු අහිමි වීමට නියමිත කිසිවෙකුට ඔවුන්ගේ අදහස් ප්‍රකාශ කිරීමට අවස්ථාවක් දී නැත.

මෙම දුනී පවුල් ඔවුන් අසක ගනනාවක් සිටින ස්ථානවලින් ඉවත් කිරීම ජනාධිපති මහින්ද රාජපක්ෂගේ ආන්ඩුව විසින් ක්‍රියාවට දම්මින් තිබෙන කොළඹ නාගරය “ආසියාවේ වානිජ හා ආයෝජන මධ්‍යස්ථානයක්” බවට පත් කිරීමේ පුළුල් සැලැස්මක කොටසකි. බෙදුම්වාදී දෙමළ රැලම් විමුක්ති කොට්‍රිස් සංවිධානයට එරෙහි යුද්ධය මධ්‍යයේ “ජාතික ආරක්ෂාව” සඳහා යයි පවසම්න් කොමිපක්ෂ විදියේ දුම්රිය පාර දෙපස පදිංචිව සිටි දුනී පවුල් 400 හා අනතුරුව 2010 මැයි මාසයේ මියුස් විදියේ පදිංචිව සිටි තවත් පවුල් 70 ක් ආන්ඩුව සහ නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය විසින් බලහත් කාරයෙන් ඉවත් කළේය.

ර්ට අමතරව පසුගිය වසරේදී දෙම්වගාඩී පුද්ගලයේ පවුල් දුසීම් ගනනක් ඉවත් කළහ. මාරු මාසයේදී අනවසර ඉදි කිරීම ලෙස ප්‍රකාශ කොට මාලිගාවත්ත මහල් නිවාස පුද්ගලයේ නිවාස දුසීම් ගනනක් ආරක්ෂා හමුදා යොදා ගෙන බලහත් කාරයෙන් කඩා දැමීමට ආන්ඩුව දැරු උත්සාහය වැළකුනේ කාන්තාවන් ලමුන් ඇතුළු සියයකට අධික ජනයාගේ බලවත් විරුද්ධත්වය නිසාය. එහෙත් ආන්ඩුවේ නායාය පත්‍රයෙන් ඒවා ඉවත් කර නැත.

මෙතෙක් ස්ථීර නිවාස ලැබී තිබෙන්නේ මූලින් ඉවත් කළ පවුල්වලින් කොටසකට පමනි.. ඒවා ද කඩා නිදින කාමරයක්, සාලයක්, කුස්සියක් හා යාබද වැසිකිලියක් හා නාන කාමරයක් සහිත හතර පස්දෙනෙකුගේ පවුලකට ජ්වන් වීමට කිසිසේත් ප්‍රමානවත් නොවන මහල් නිවෙස් ය. තවත් කොටසක් මෝදර වැලිගාඩී වත්තේ මූලික පහසුකම් තැනි කඩා ලැබී කාමරවල ජ්වන් වන අතර සෙස්සේෂ් කුලී නිවෙස්වල ජ්වන් වෙති. 2010 මැයි මාසයේ මියුස් විදියෙන් ඉවත් කළ පවුල් 20 එසේ කුලී නිවාසවල ජ්වන් වන අතර නිවෙසක් ලබා දෙන තුරු මාසයකට රුපියල් 8,000 බැඳීන් කුලී දීමනාවක් ගෙවීමට ආන්ඩුව පොරොන්දු වී ඇත්ත් මේ වසර සඳහා කුලී මූල් තවමත් නො ලැබුන බව ඔවුනු ප්‍රකාශ කළහ.

ආයෝජකයන්ට හා සංවාරකයන්ට ගැලුපෙන ආකාරයට කොළඹ නගරය සංවර්ධනය කිරීමේ සහ ලස්සන කිරීමේ ආන්ඩුවේ සැලැස්මට අනුව සමස්තයක් ලෙස පැල්පත් වාසී

හා අඩු ආදායම් ලාභී පවුල් 70,000 කොලඹ නගරයෙන් හා යාබදු ප්‍රදේශවලින් ඉවත් කිරීමට නියමිතය. එමගින් කොලඹ නාගරික ප්‍රදේශය තුළ පැල්පත්වාසින් හා අඩු ආදායම් ලාභී පවුල් පදිංචිව සිටින හෙක්ටයාර 390 ක් නිදහස් කර ගැනීමට ආන්ත්‍රිව අපේක්ෂා කරයි.

ඉවත් කිරීමට නියමිත කොමිෂන්ස්ක් විදියේ නිවාසවලින් බහුතරය පර්වස් 1-2 ක් තරම් වන කුඩා වපසරියක තනා ඇති අතර ප්‍රමානවත් තරම් මුලික සෞඛ්‍ය පහසුකම්වලින් තොරය. බොහෝ දෙනෙකු බීමට සහ සේදීමට ජලය ලබා ගත යුත්තේ පොදු ජල කරාමවලිනි. නිවාස අතරින් ගමන් කිරීමට ඇත්තේ අඩු තුනක පමණ පවු මාවත්ය.

මෙම නිවාසවල ජ්‍යෙන් වන්නන්ගෙන් බහුතරය ඉතා අඩු ආදායම් ලබන නගර සහා කමිකරුවන්, කර්මාන්ත ගාලා හෝ කඩ සාජ්පුවල වැඩි කරන අතියම් කමිකරුවන්, විදි වෙළෙන්දන් හා සූපු ව්‍යාපාරිකයෝය. මැද පෙර දිග සේවයට ගිය සාමාජිකයන් සහිත පවුල් හෝ තම සූපු ව්‍යාපාර මගින් යම් ආදායක් උපයා ගත් අය තරමක ලොකු නිවාස තනාගෙන තිබේ.

සිවිල් ආයතන දෙකක් වන නාගරික සංවර්ධ අධිකාරිය හා ඉඩම් ගොඩ කිරීමේ සංස්ථාවත්, නගරය සංවර්ධනය කිරීමේ සැලසුම් ක්‍රියාවට දැමීමත් පවරාගෙන ඇත්තේ ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය යටතට ය. ඒ බලහත්කාරී ඉවත් කිරීමෙන් එරහිව පැන තහින මහජන විරෝධය මැඩලින් යෝජිත රැනියා සංවර්ධන සැලැස්ම ක්‍රියාවට දැමීම සඳහා ය. අප්‍රේල් මාසයේ පැවති රස්වීමට ආරක්ෂක ලේකම් රාජපක්ෂගේ සංජු මැදිහත් වීම. ආන්ත්‍රිවේ මෙම සැලැස්මට එරහිව මතු කරන මොනම විරැදුධිවයක්වත් ගනන් නොගන්න බවත්, පෙර අවස්ථාවලදී මෙන් ම රාජ්‍ය හමුදා බලය යොදාගෙන ඉලක්කගත ප්‍රදේශය තුළ පදිංචි කරුවන් බලහත් කාරයෙන් ඉවත් කරන බවට අනතුරු ඇගැවීමකි.

එය සමස්තයක් ලෙස රාජපක්ෂ ආන්ත්‍රිවේ මහජන විරෝධී, හිතුවක්කාර පාලන විධික්මයට බැඳුනු පිළිවෙතකි.

එමෙන් ම පසුගිය මැතිවරන සමයේ දී කොලඹ නාගරික ප්‍රදේශයෙන් දුඟී නිවැසියන් ඉවත් කිරීමට විරැදුධ බවත්, තමන් බලයට පත් වුනොත් එවත් සැලැස්මක් ක්‍රියාවට දමන්නට වෙන්නේ තමන්ගේ මල මිනිය මතින් යයි කයිවාරු කාර පාරම්බැලක් කළ නගරාධිපති මුසම්මිල් ද ආන්ත්‍රිවේ සැලැස්මට සිය එකගතාවය පල කරමින් නිවාසවලින් ඉවත් වන ලෙස නිවැසියන්ගෙන් ඉල්ලා සිටියේය.

ආයෝජන හිතැති, මහජන විරෝධී ධනපති පිළිවෙත් ක්‍රියාවට දැමීමේ දී ආන්ත්‍රිව සහ දැක්ෂිනාංසික එජ්‍යාපය අතර මුලික මතහේදයක් නැති බවට මුසම්මිල්ගේ ක්‍රියාකාලාපය තවත් එක උදාහරණයක් පමණි.

ලේක සමාජවාදී වෙති අඩවියට කතා කළ නිවැසියන් ගනනාවක් ආන්ත්‍රිව සහ නගර සහා බලධාරීන් කෙරෙහි සිය කෝපය ප්‍රකාශ කළහ.

කොමිපක්ෂ්ක්විදිය දුම්රිය පොල අසල පදිංචි කාන්තාවක් මෙසේ පැවසිය: "අපි මේ ගෙවල් හදල තියෙන්නේ මැද පෙරදිග අවුරුදු ගනනාවක් දුක් විද්‍යා හමුබ කර ගත්තු මුදල්වලින්. ලක්ෂ තිහක් විතර මේ ගෙට දැන් වියදුම් වෙලා තියෙනවා. අපි කොහොමද මේ ගෙවල් ඇතැම ඇරුලා යන්නේ. අපි ආන්ත්‍රිවෙන් තවිටු නිවාස ඉල්ලුවේ නැහැ. අපි ආන්ත්‍රිවෙන් ඉල්ලුවේ බඩු මිල අඩු කරන්න කියල. ආන්ත්‍රිව එක කරන්නේ නැහැ. බිස්නස් කාරයන්ට ඕන දේවල් තමයි ආන්ත්‍රිව කරන්නේ."

"යුත් එක අපිට කියනවා ස්ථීර නිවාස දෙනකම් කුලියට ගෙයක් ගන්නාද. වාටා සමාගම එකට මුදල් දෙනවාද. කළින් වතාවේ කොමිපක්ෂ්ක්විදියේ අය අයින් කරපු වෙලාවේත් ආන්ත්‍රිව කිවිවා ගෙවල් කුලී දෙනවා කියල. නමුත් මේ අවුරුදුද ඒ කාවත් තවම කුලී මුදල් හමුබ වෙලා නැහැ. දෙන මුදලක් ගන්නත් තුන් හතර පොලකට බ්‍රිගාන්න ඕන. ගෙයක් නැති නිසා එකෙන් ඇතිවුන හිතේන් අමාරුවට එක්කෙනෙක් ලගදී මැරුණා" තවත් කාන්තාවක් පැවසුවාය.

ගෙවල්වලින් ඉවත් කිරීමේ රාජපක්ෂ ආන්ත්‍රිවේ වැඩ පිළිවෙළට විරැදුධ භා ඉන් තමන්ව ආරක්ෂා කර දෙන බවට පොරොන්දු වූ නිසා මෙම නිවාස ප්‍රදේශයේ බහුතරයක් පසු ගිය මැතිවරනයේ දී තිබෙන්නේ එජ්‍යාපයට ය. ගිහෙන් එජ්‍යාපයට එක්කෙනෙක් ලගදී මැරුණා" තවත් කාන්තාවක් පැවසුවාය.

එහෙත් එජ්‍යාපය තමන්ව රටවා ජන්දය කොල්ල කැ බව ඔවුනු කිහි. කාන්තාවක් මෙසේ පැවසිය. "මුසම්මිල් අපිට කිවිවා ගෙවල්වලින් අයින් වෙලා වෙන තැනක පදිංචි වෙන්න කියල. ඒ වුනාට එයා පහුගිය ඉලෙක්ෂන් එකේදී කිවිවේ අපි වෙනුවෙන් පන දෙනවා කියල. දැන් කියනවා ආන්ත්‍රිවේ වැඩ පිළිවෙළට සහයෝගය දෙන්න ලු. ලංකාවේ ඉන්න හොරුන්ගෙන් නොමිලර එක් හොරේක් එයා."

එජ්‍යාපයේ දෙපිට කාවිටු පිළිවෙත ගැන තවත් කාන්තාවක් මෙසේ කිවිවා. "යුත්න්පිය අපිට නොමග ගැවිවා. ජන්දදී ඔවුන්ට සහයෝගය දීමේ ව්‍යාකවලට අපිට දැන් මුහුන දෙන්න වෙලා. එකම ප්‍රධාන පක්ෂයක්වත් අපිට විස්වාස කරන්න බැහැ. හැමෝම කරන්නේ අපිට රටටිවන එක."